



## MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/16118/2018/Von

Č. j.: MS/22478/2020

Vyřizuje: Jaromír Voneš

Telefon: 381508142

E-mail: vones@musobeslav.cz

Datum: 26.11.2020

**Město Soběslav**  
**náměstí Republiky 59**  
**392 01 Soběslav I**

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 19.07.2018 podal

**Město Soběslav, IČO 00252921, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav I**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

#### **p r o d l u ž u j e**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí č.j. 18716/2018 ze dne 24.08.2018 na stavbu**

**Revitalizace autobusového nádraží v Soběslavi - dopravní přestupní terminál**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 685, 830, 831, 833, 838, 841/1, 841/4, 3847, 3850/1, 3851, 3852, 3855/1, 4022/68, 4022/78, 4026/3, 4027, 4028, 4068/65 v katastrálním území Soběslav.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Soběslav, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav I

Josef Stach, nar. 05.01.1950, K Libouši 518/3, 392 01 Soběslav III

Ing. František Hanzal, nar. 15.04.1938, 28. října 266/25, 392 01 Soběslav II

Josef Vyskočil, nar. 19.05.1963, Riegrova 332/8, 392 01 Soběslav II

Josef Horák, nar. 03.09.1950, Riegrova 331/6, 392 01 Soběslav II

Anna Horáková, nar. 01.03.1952, Riegrova 331/6, 392 01 Soběslav II

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa města Soběslavi, s.r.o., Tyršova 482/13, 392 01 Soběslav III

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3

**Odůvodnění:**

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jednota, obchodní družstvo Tábor, Jindřich Pašek, Věra Pašková, Václav Novák, Ing. Jana Holínská, Hynek Novák, Ladislav Kolář, O2 Czech Republic a.s.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Námítka ze dne 23.08.2018 evidovaná pod č.j. MS/21144/2020, kterou podal Václav Novák, nesplňovala podmínky podle § 89 odst. 4) stavebního zákona a nebylo k ní přihlédnuto.



Ing. Dana Hořická v. r.  
vedoucí odboru výstavby a RR



Za správnost vyhotovení: Jaromír Voneš

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Soběslav, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I

Josef Stach, K Libouši č.p. 518/3, 392 01 Soběslav III

Ing. František Hanzal, 28. října č.p. 266/25, 392 01 Soběslav II

Josef Vyskočil, Riegrova č.p. 332/8, 392 01 Soběslav II

Josef Horák, Riegrova č.p. 331/6, 392 01 Soběslav II

Anna Horáková, Riegrova č.p. 331/6, 392 01 Soběslav II

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České

Budějovice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa města Soběslavi, s.r.o., IDDS: p9j3vf5

sídlo: Tyršova č.p. 482/13, 392 01 Soběslav III

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, IDDS: e52cdsf

sídlo: Prvního pluku č.p. 81/2a, 130 00 Praha 3

Jednota, obchodní družstvo Tábor, IDDS: xh2dqn3

sídlo: Budějovická č.p. 1413, 390 02 Tábor 2

Jindřich Pašek, Brodského č.p. 1666/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Věra Pašková, Brodského č.p. 1666/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Václav Novák, Husova č.p. 322/11, 392 01 Soběslav II

Ing. Jana Holínská, Jílovská č.p. 421/35, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Hynek Novák, Husova č.p. 322/11, 392 01 Soběslav II

Ladislav Kolář, Krátošice č.p. 34, 392 01 Soběslav

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor 2

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Drážní úřad, Sekce stavební - ÚO Plzeň, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Škroupova č.p. 11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Městský úřad Soběslav, Oddělení územního plánování a památkové péče, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Městský úřad Soběslav, OVR - silniční hospodářství, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2